

Uchwała Nr 137 /2025
Zarządu Powiatu Drawskiego
z dnia 6 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości
gruntowej**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.) w związku z § 1 pkt 4 uchwały Nr XVII/116/2000 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 28 stycznia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Powiatu Drawskiego **Zarząd Powiatu Drawskiego** uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Powiatu Drawskiego prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 103/3 o powierzchni 0,1119 ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 0041 Mielenko Drawskie, gmina Drawsko Pomorskie, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim w Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KO1D/00013721/1.

§2

Upoważnia się Starostę Drawskiego i Wicestarostę Powiatu Drawskiego do zawarcia umowy odpłatnego nabycia nieruchomości o której mowa w § 1.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Drawskiego

- 1. Jacek Kozłowski**
- 2. Tomasz Budzyński**
- 3. Zbigniew Dudor**
- 4. Piotr Płażalski**
- 5. Jan Szewczyk**

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Mielenku Drawskim, stanowiąca działkę gruntu nr 103/3 o pow. 0,1119 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 0041 Mielenko Drawskie. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność osób prywatnych, działka nie jest zabudowana, leży w bezpośrednim sąsiedztwie działki Powiatu Drawskiego nr 104/1 i jest niezbędna do polepszenia warunków działki powiatowej. Działka wyceniona została na łączną kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł, 00/100).

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

W § 1 uchwały Nr XVII/116/2000 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 28 stycznia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Powiatu Drawskiego Zarząd Powiatu Drawskiego został upoważniony m. in. do odpłatnego nabywania nieruchomości na rzecz powiatu pod warunkiem że nieruchomość taka jest konieczna do realizacji zadań powiatu a w budżecie wydzielono na ten cel odpowiednie środki.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przez Zarząd Powiatu Drawskiego przedmiotowej uchwały co pozwoli rozpocząć procedurę zakupu nieruchomości.